



Grundejerforening og Vandværk FÆRGEBAKKERNE

INDKALDELSE TIL GENERALFORSAMLING

Orø, d. 9. juni 2022

Generalforsamlingen afholdes 25. juni 2022 kl. 10 i Forsamlingshuset, Brøndevej 24, 4305 Orø. Der serveres kaffe, te og kage, samt en øl eller vand.

Tilmelding til Paul Banks mail: paul@paulbanks.dk sms: 28929028 senest d.15. juni 2022.

Dagsorden

For grundejere i Vandværket

1. Valg af dirigent.
2. Valg af stemmetællere
3. Formandens og bestyrelsens beretning 2021/2022 for Vandværk
4. Gennemgang og godkendelse af årsregnskab 2021
5. Gennemgang og godkendelse af budget 2022

For grundejere i Grundejerforeningen

1. Formandens og bestyrelsens beretning 2021/2022 for grundejerforeningen.
2. Gennemgang og godkendelse af årsregnskab 2021
3. Gennemgang og godkendelse af budget 2022
4. Indkomne forslag fra bestyrelsen og grundejere (se nederst i dokumentet)
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer (kasserer er ikke på valg i 2022)
 - a. Helle Rasmussen (modtager genvalg)
 - b. Erik Allan Petersen (modtager genvalg)
 - c. Charlotte Mayntz (modtager genvalg)
 - d. Paul Banks (ikke på valg)
 - e. Gunner Bardtrum (modtager genvalg)
 - f. Benny Andersen (ikke på valg)
6. Valg af suppleanter
 - a. Lone Jespersen (modtager ikke genvalg)
 - b. Benny Andersen (er indtrådt i bestyrelsen og en ny skal vælges)
7. Valg af intern revisor
 - a. Claus Hansen (modtager genvalg)



Grundejerforening og Vandværk FÆRGEBAKKERNE

INDKALDELSE TIL EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING

Orø, d. 9. juni 2022

**Generalforsamlingen afholdes i Forsamlingshuset, Brøndevvej 24, 4305 Orø den
25. juni 2022 kl. 11**

(estimeret tidspunkt, som afhænger af sluttidspunkt for den ordinære generalforsamling)

Dagsorden

Såfremt generalforsamlingen d. 25. juni 2022 med simpelt flertal (50% af de fremmødte), men ikke absolut flertal af samtlige stemmeberettigede grundejere/vandbrugere (mindst 2/3) støtter forslag om vedtægtsændringer, indkaldes hermed til ekstraordinær generalforsamling.

Denne ekstraordinære generalforsamling må jf. vedtægterne tidligst afholdes 15 minutter efter den ordinære generalforsamling.

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmetællere
3. Behandling af forslag om vedtægtsændringer fra ordinær generalforsamling 25. juni 2022



FORSLAG TIL BEHANDLING

1. Forslag fra bestyrelsen vedr. tidsfrister for indkaldelse af generalforsamling og forslag fra grundejere

NUVÆRENDE VEDTÆGTER:

§ 6, stk. 1: Forslag til beslutning og forslag om ændring i eller tillæg til nærværende vedtægter må, for at kunne behandles på den ordinære generalforsamling, være modtaget af bestyrelsen inden den 15. marts.

§6, stk. 2: Den ordinære generalforsamling indkaldes af bestyrelsen med mindst 14 dages varsel. Indkaldelse til generalforsamlinger, skriftlige meddelelser og kommunikation fra bestyrelsen skal sendes til medlemmerne og forbrugerne pr. mail.

ÆNDRINGSFORSLAG:

§ 6, stk. 1: Forslag til beslutning og forslag om ændring i eller tillæg til nærværende vedtægter må, for at kunne behandles på den ordinære generalforsamling, være modtaget af bestyrelsen **3 uger** inden generalforsamlingen.

§6, stk. 2: Den ordinære generalforsamling indkaldes af bestyrelsen med **mindst 4 ugers varsel**. Indkaldelse til generalforsamlinger, skriftlige meddelelser og kommunikation fra bestyrelsen skal sendes til medlemmerne og forbrugerne pr. mail.

2. Forslag fra grundejer Anna Agger om honorarer til bestyrelsesmedlemmer

NUVÆRENDE VEDTÆGTER

§ 3 Stk. 1:

Medlemmerne er forpligtiget til at betale det på foreningens generalforsamling, til enhver tid lovligt vedtagne kontingent, samt de af bestyrelsen fastsatte bidrag til administration, drift og anlæg af fælles veje, arealer og værker.

ÆNDRINGSFORSLAG (A)



Grundejerforening og Vandværk FÆRGEBAKKERNE

Beslutning om udbetaling af honorar til bestyrelsens medlemmer træffes af generalforsamlingen.

Til dette punkt fremlægger bestyrelsen alternativt forslag:

ÆNDRINGSFORSLAG (B)

Beslutning om evt. vederlag til bestyrelsesmedlemmer skal godkendes af generalforsamlingen.

3. Forslag fra Anna Agger om rettelse af stavfejl

NUVÆRENDE VEDTÆGTER:

§ 3, Stk. 2

I tilfælde af ejerskifter hæfter den tidligere ejer for samtlige påhvilende forpligtigelser over for foreningen, indtil han til kassereren eller foreningens administration, ved skriftlig henvendelse har givet meddelelse om den nye ejer.

ÆNDRINGSFORSLAG:

§3, Stk. 2

I tilfælde af **ejerskifte** hæfter den tidligere ejer for samtlige påhvilende **forpligtelser overfor** foreningen, indtil han til kassereren eller foreningens administration, ved skriftlig henvendelse har givet meddelelse om den nye ejer



Grundejerforening og Vandværk
FÆRGEBAKKERNE